

FIȘĂ ANALITICĂ MINIMALĂ

de inventariere a monumentelor și ansamblurilor istorice

1. IDENTIFICARE

Cod	Câmp	Descriere
1.1	Cod LMI	HR-II-m-B-12766
1.2	Categorie	Monument
1.3	Denumire oficială	Vila 50, astăzi Vila nr. 53 - Doru

2. LOCALIZARE ADMINISTRATIVĂ

Cod	Câmp	Descriere
2.1	Stat	România
2.2	Județ	Harghita
2.3	Localitate	Borsec
2.4	Cod poștal	535300
2.5	Stradă / Adresă	Aleea Primăverii 13
2.6	Coordonate geografice	Y = 46.9748647°, X = 25.558877°
2.7	Localitate anterioară	Neidentificat de către elaboratorul fișei
2.8	Stradă, număr anterioare	Neidentificat de către elaboratorul fișei

3. TIP DE PROPRIETATE

Cod	Câmp	Descriere
3.1	Stat	Neidentificat de către elaboratorul fișei
3.1.1	Proprietate publică a statului	Neidentificat de către elaboratorul fișei
3.1.2	Proprietate privată a statului	Neidentificat de către elaboratorul fișei
3.2	Mixt	Neidentificat de către elaboratorul fișei
3.3	Privat	Neidentificat de către elaboratorul fișei

4. DATARE

Cod	Câmp	Descriere
4.1	Epocă	Neidentificat de către elaboratorul fișei
4.1.1	Datare început	1936
4.1.2	Datare sfârșit	Neidentificat de către elaboratorul fișei
4.2	Datare prin perioade	Prima jumătate a secolului XX
4.3	Datare prin intervale de date	Neidentificat de către elaboratorul fișei
4.4	Datare precisă	1936

5. ISTORIC. PERSOANE ȘI EVENIMENTE ASOCIATE ISTORIEI MONUMENTULUI

Cod	Câmp	Descriere
5.1	Istoric	oraș BORSEC Alea Primăverii 13
5.2	Autor	Neidentificat de către elaboratorul fișei
5.3	Comanditar	Neidentificat de către elaboratorul fișei
5.4	Ctitor	Neidentificat de către elaboratorul fișei
5.5	Meșter	Neidentificat de către elaboratorul fișei
5.6	Pictor	Neidentificat de către elaboratorul fișei

6. DESCRIERE

Cod	Câmp	Descriere
6.1	Fotografii	Documentație fotografică – 1 fotografii color, anexate la prezenta fișă.
6.2	Descriere localizare	Zona istorică a stațiunii Borsec, nucleul vilelor balneare, cadru montan împădurit.
6.2.1	Microrelief	Neidentificat de către elaboratorul fișei
6.2.2	Stil arhitectural	Neidentificat de către elaboratorul fișei
6.3	Descriere arhitecturală	Neidentificat de către elaboratorul fișei
6.3.1	Caracteristici deosebite	Neidentificat de către elaboratorul fișei
6.4	Stare generală conservare	Medie

6.4.1	Pereți	Neidentificat de către elaboratorul fișei
6.4.2	Acoperișuri	Neidentificat de către elaboratorul fișei
6.4.3	Lucrări de restaurare	Neidentificat de către elaboratorul fișei
6.5	Valoare culturală	Neidentificat de către elaboratorul fișei
6.6	Proprietar	Neidentificat de către elaboratorul fișei
6.7	Utilizare actuală	Unitate de cazare / vilă turistică

DOCUMENTAȚIE FOTOGRAFICĂ



Foto 1: Fotografie Vila 50, azi vila nr. 53 - Doru

7. REGLEMENTĂRI ȘI INVENTARIERE

Cod	Câmp	Descriere
7.1	Reglementări privind protecția monumentului	Zonă de protecție a monumentului istoric, 100 m conform Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată.
7.2	Amenințări	Neidentificat de către elaboratorul fișei
7.3	Instituția în cadrul căreia s-a redactat fișa	VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

7.4	Autorul fișei și calitatea acestuia	
7.4.1	Nume	Irodiu 
7.4.2	Prenume	Raluca
7.4.3	Calitatea autorului	Operator de date
7.5	Data redactării fișei	01.04.2026

Semnătura și ștampila conducătorului instituției:
Profeanu Virgil – Manager de proiect



Specialist studiu istoric, Atestat Ministerul Culturii, domeniul 2, simbol A

Arh. Iulian Cămui

